Преимущества покупки квартиры через агентство недвижимости

По статистике, каждая вторая сделка при покупке недвижимости в России не обходится без проблем. И это первая причина, по которой гораздо удобнее совершать сделки с недвижимостью через специальные агентства. Ведь каждом деле должен быть профессионал, а среди риелторов их не мало.

Покупка квартиры через агентство имеет ряд значимых преимуществ.

- Защита от мошенников. Можно конечно обойтись без помощи агентства, а прибегнуть к услугам юриста, но его услуги по проверке нужной квартиры обойдутся гораздо дороже. Риелтор же за стандартную сумму комиссии не только проверит нужную вам квартиру, но и займется всей документацией и прочими нюансами от А до Я. Причем сделает это в максимально короткие сроки, ведь он не меньше вашего заинтересован в покупке вами нужной квартиры.
- Риелтор бесплатно ознакомит вас с базой подходящих вариантов. Купите вы какую-либо квартиру из предложенных или нет - не важно.
- Агентство экономит ваше время. Риелтор выполнит всю рутинную работу - подберет варианты, соответствующие вашим запросам, назначит встречи для просмотра. Кроме этого, сам займется всей документацией, вам останется только ходить на просмотры, ставить подписи и получить заветные ключи от новой квартиры.
- Агентство экономит ваши деньги, наконец. За фиксированную сумму вы получаете полный спектр услуг и к тому же будете в курсе акций, скидок, и прочих приятных бонусов от банков и застройщиков.

И все эти преимущества действуют независимо от того, покупаете вы первичное или вторичное жилье, за наличные или в кредит, ипотеку и другими способами.

Кстати, важным преимуществом агентства является его репутация. Чтобы правильно подобрать агентство стоит учесть несколько важных моментов:

- Выбирайте агентство, которое работает не первый год и, в идеале, достаточно известно в вашем городе.
- Не скупитесь. Не факт, что агентство предложившее вам самую низкую цену на свои услуги достаточно компетентно в вопросах правильной сделки.
- Максимально распространенная и доступная информация об агентстве, большое количество сотрудников и офисов также работает в плюс репутации агентства. Ведь если они могут открыто расширяться, значит дела в компании идут хорошо и им нечего скрывать.
- Почитайте отзывы реальных людей в интернете, только не на официальном сайте агентства, а на специальных сайтах-отзовиках.

Цените свое время и деньги и не бойтесь доверять профессионалам. Ведь хорошо делать свою работу - их главное преимущество. Ведь вам есть чем заняться, пока риелтор подберет вам вашу идеальную квартиру. Скорого новоселья.