Первая причина. При покупке недвижимости для того, чтобы выбрать наилучший вариант, у покупателя должен быть большой выбор. Самостоятельный поиск квартиры – дело и рискованное, и, в каком-то смысле, бесполезное, так как во время поисков человек всё равно будет попадать на агентства недвижимости. И, чтобы сохранить драгоценное время, в риэлторское агентство лучше обращаться сразу же. Профессиональный риэлтор очень быстро подыщет для Вас варианты, которые, возможно, Вас устроят.

Вторая причина. Любое риэлторское агентство имеет большую базу недвижимости, многие агентства, конечно, пересекаются, однако актуальная полноценная база – сокровище каждого риэлтора. С помощью хорошей базы уже через несколько дней Вы получите набор вариантов, из которых найдется подходящий.

Третья причина. Хорошее агентство недвижимости предоставляет услуги информационного и сопутствующего характера. Так, профессиональные **Юристы в Самаре** риэлторского агентства будут содействовать Вам в правильном оформлении договора и помогут чётко всё рассчитать. Сотрудничая с риэлторским агентством, Вы можете обезопасить себя от мошенников.

Четвёртая причина – это профессиональный кадровый персонал. Человек за всю свою жизнь имеет дело со сделками и договорами всего несколько раз, но такая профессия как юрист и риэлтор подразумевает десятки и сотни сделок. Опытный профессиональный риэлтор способен предоставить сведущую информационную и консультационную поддержку, касательную всех аспектов по вопросам недвижимости.

Пятая причина. Риэлтор предоставляет клиенту гарантии успешной процедуры. Есть организации, которые фиксируют в договоре пункт о возмещении убытков, если сделка в судовом порядке будет признана недействительной. К тому же на каждое агентство есть отзывы и рекомендации, и о его репутации можно узнать заранее.

По сути, наибольшей проблемой риэлторских агентств является предвзятое отношение к представителям этой профессии, а это связано с тем, что много людей в этой сфере непрофессиональные специалисты. Решение этой проблемы уже давно должно было

найти отклик: важно ввести обязательное базовое образование этой отрасли и постоянно повышать квалификацию. Это образование должны давать наиболее опытные практикующие риэлторы.

Будущий риэлтор обязан знать историю и особенности рынка недвижимости, специфику проведения операций по недвижимости, основы собственной специальности и градостроительства, владеть всеми юридическими вопросами, вопросами по налогообложению, техникой эффективных телефонных переговоров и прочего.

Будьте бдительны и удачных вам сделок! *- Директор* ***агентства недвижимости "Анкор" -Чаркин Егор Владимирович***

грузчики в Самаре