

На протяжении длительного времени люди присматривают, а многие и покупают себе [недвижимость за границей](#)

.  
У  
каждого  
покупателя  
при  
этом  
своя  
цель  
—  
одни  
хотят  
проводить  
там  
время  
своего  
отпуска  
,  
другие  
обрести  
свою  
коммерческую  
выгоду  
от  
увеличения  
цен  
на  
нее  
.  
Но  
в  
обоих  
случаях  
покупка  
недвижимости  
имеет  
свои  
положительные  
стороны

·  
Например, отдохнуть в собственном доме или [квартире за границей](#) намного приятней и дешевле

,  
чем  
отдыхать  
по  
путевке  
от  
турагентств

·  
За  
деньги  
,  
потраченные  
на  
тур

,  
можно  
шикарно  
жить  
в  
своих  
апартаментах  
целый  
сезон

,  
лишь  
бы  
время  
позволило

·  
Именно  
поэтому  
люди  
приобретают  
заграничное  
жилье

,  
получив  
вдобавок  
вид  
на  
жительство

при  
помощи  
упрощенной  
схемы

С коммерческой точки зрения цены на недвижимость за границей постоянно повышаются

Очень актуальным является приобретение жилья в зоне курортов с целью заработка на

его  
аренде

Кроме  
того

,  
очень  
выгодно  
приобретать  
недвижимое  
имущество

В  
быстроразвивающихся  
странах

,  
таких  
как  
Индия

,  
ЮАР

,  
Бразилия

,  
Китай

В  
них  
стоимость  
недвижимости  
растет  
чересчур  
быстро

Главным в принятии решения о [покупке недвижимости за рубежом](#) является сделать правильный

выбор  
той  
компании

,  
которая  
будет  
осуществлять  
данную  
сделку

.  
Этот  
момент  
послужит  
залогом  
финансовой  
безопасности  
покупателя  
и  
успехом  
сделки

.  
Поэтому  
необходимо  
быть  
предельно  
внимательными  
и  
перепроверять  
все  
по  
нескольку  
раз

,  
чтобы  
не  
попасть  
на  
мошенников

.  
Есть  
и  
другие  
неприятные  
моменты

.

Приобретенное жилье будет приносить Вам ежемесячные расходы по квартплате, охра  
не и

так  
далее

.  
Кроме  
того

,  
аренда  
не  
длится  
круглый  
год

,  
в  
некоторые  
сезоны

у  
Вас  
могут  
быть  
убытки

.  
Если  
приобретенное  
жилье  
находится  
на  
морском  
берегу

,  
Вас  
могут  
беспокоить  
шумные  
отдыхающие

,  
находящиеся  
в  
близ  
лежащих  
барах  
и  
ресторанах

,  
а

также  
громкие  
дискотеки

.

Поэтому если Вы решились на такое приобретение, продумайте все мелочи, связанные с такой большой покупкой

.

Будьте бдительны и удачных вам сделок! - Директор ООО ["ФПК"- PARTNER](#) -**Чаркин Егор Владимирович**