

Продать квартиру с долгами в Самаре, по коммуналке, квартплате.

8(846)990-91-53

В последнее время в наших почтовых ящиках появляются платёжки по ЖКХ с постоянно растущими тарифами. Зачастую приходят просто неподъёмные суммы для граждан со средним доходом. Постоянное увеличение коммунальных ставок приводит к тому, что копятся огромные долги, отдать которые самостоятельно просто невозможно.

Так как сейчас многие дома находятся в частной собственности у ЖКК (Жилищно-строительный кооператив), они не будут ждать пока собственник сможет заплатить, и идут на самые решительные меры, такие как: отключение электроэнергии, воды, и даже канализации. К сожалению, в таких ситуациях закон находится на их сторон и судебные дела ни к чему не приводят. Вас обяжут по суду выплатить сумму долга, или изымут ваше имущество, вплоть до конфискации самой недвижимости.

Если вы оказались в похожей ситуации, не нужно паниковать преждевременно. Не нужно бежать в банки за дорогими кредитами, которые повлекут еще больший убыток.

Агентство недвижимости АНКОР в Самаре поможет Вам выплатить все долги перед управляющей компанией ТСЖ.

Для этого мы предлагаем Вам два варианта решения такой проблемы.

Займ под залог недвижимости

Мы закрываем ваш долг перед ТСЖ. Далее составляем с Вами лояльный план выплат

по нему. В таком случае процентная ставка составит всего 3 процента в месяц. Такой маленький процент обуславливается тем, что гарантией возврата денежных средств является ваша собственная квартира в Самаре. Наши клиенты давно пользуются такой услугой и остаются крайне довольны, потому как мы выдаем подобные займы всем, даже тем, у кого плохая кредитная история. В займе Вам могут отказать только в том случае, если вы не являетесь собственником данного помещения.

Обмен с выплатой долга

Тут всё сложнее, но зато этот вариант не потребует от вас никаких вложений. Мы покупаем вашу квартиру, а взамен совершенно бесплатно подыскиваем вам другой **удобный вариант**

, Сами оформляем все документы и помогаем организовать переезд. Вы въезжаете в новую квартиру и продолжаете жить уже без долгов.

Такой вариант подойдет, тем людям, которым не нужна большая площадь их нынешней квартиры в Самаре. Коммунальные расходы по этой недвижимости очень высоки. Часто бывает, что человеку одинокому или небольшой семье не требуется много места, а деньги они платят большие. В таких ситуациях рациональней, конечно, прибегнуть именно к этому варианту.

Наше агентство рассматривает каждый случай индивидуально и предлагает разные решения.

В любом случае мы поможем решить вам ситуацию, в которой вы стали невольным пленником.